

1-9 月崇明区经济运行情况

今年以来，在稳增长各项工作举措协同发力和基数效应等共同作用下，全区经济运行总体呈现持续恢复态势。其中，农业生产形势稳定，工业生产好于预期，消费市场和外资外贸增长稳健，新增就业完成全年目标，固定资产投资逐步恢复，多个领域、多项指标出现的积极变化为我区向全年稳增长目标迈进打下了良好的基础。

经市统计局初步核算，前三季度全区实现增加值 299.67 亿元，按可比价格计算，同比增长 6.8%，比上半年回落 4.8 个百分点。其中，第一产业增加值 16.40 亿元，同比增长 1.8%，比上半年回落 5.8 个百分点；第二产业增加值 69.03 亿元，增长 10.1%，比上半年回落 19.4 个百分点；第三产业增加值 214.24 亿元，增长 6.1%，比上半年回落 1.1 个百分点。三次产业结构比为 5.5：23.0：71.5。

今年以来工业行业的拉动力在各行业中保持稳定且领先，前三季度工业增加值拉动经济总量增长 2.7 个百分点，与上半年持平；房地产业拉动 1.5 个百分点，比上半年提升 0.4 个百分点；租赁和商务服务业、金融业、批发和零售业分别拉动 0.7、0.6 和 0.4 个百分点，均比上半年回落 0.1 个百分点；农业拉动 0.1 个百分点，比上半年回落 0.4 个百分点。

一、农业生产情况

前三季度，全区实现农业总产值 32.1 亿元，同比增长

2.0%，比上半年回落 8.9 个百分点，与 2021 年同期相比增长 10.1%。种植业方面，前三季度实现产值 18.9 亿元，同比下降 1.8%。其中由于夏季蔬菜生产进入淡季，蔬菜实现产值 13.0 亿元，下降 3.3%；林果种植规模减少，实现产值 4.0 亿元，下降 3.2%；花卉实现产值 1.0 亿元，增长 31.3%。畜牧业方面，前三季度实现产值 6.5 亿元，同比增长 3.5%。其中猪牛羊禽肉产量 1.9 万吨，同比增长 15.6%；牛奶产量增长 6.9%，禽蛋产量下降 21.6%。三季度末，生猪存栏 7.9 万头，同比下降 22.4%；前三季度，生猪出栏 9.7 万头，同比下降 6.9%。渔业方面，受到成鱼等水产品量价双优，日本核废水排海助推海产品价格上涨等因素影响，前三季度实现产值 5.7 亿元，同比增长 15.8%。

二、工业生产情况

前三季度，全区实现工业总产值 376.4 亿元，同比增长 19.0%。其中，规模以上工业总产值 361.3 亿元，同比增长 18.9%，与 2021 年同期相比增长 2.1%。30 个工业细分行业中有 17 个行业实现同比增长，增长面为 56.7%。其中，六大重点行业“四增二减”，共实现产值 318.9 亿元，同比增长 21.7%，以海洋装备产业为主的“铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业”（主要是造船）、“金属制品、机械和设备修理业”（主要是修船）分别实现产值 220.0 和 31.9 亿元，同比分别增长 27.8%和 32.2%。工业出口表现良好，完成工业出口交货值 31.1 亿元，同比增长 14.5%。规上工业企业实现利润总额（错月数）4.7 亿元，比 2021 年同期增长

48.1%（2022年亏损）。

由于今年以来驻岛船企在手订单充足，全区海洋装备产业恢复持续快于全区工业平均水平。前三季度，全区海洋装备产业实现工业产值277.5亿元，同比增长25.9%，快于规上工业总产值增速7.0个百分点，9月份单月产值达38.1亿元，为今年以来的最高值。

三、固定资产投资情况

受房地产开发市场热度消退、区级财政收入紧缩等多方面因素叠加影响，今年以来全区固定资产投资额回升缓慢。前三季度，全区固定资产投资104.9亿元，同比下降15.5%，比2021年同期下降32.6%。从资金来源看，财政性投资38.4亿元，同比下降6.5%，占投资总额的36.6%；社会性投资66.5亿元，同比下降19.9%，占投资总额的63.4%。

前三季度，全区完成建设项目投资54.9亿元，同比下降3.3%。其中，工业投资增速稳定在高位，完成21.1亿元，同比增长92.8%；城市基础设施投资完成16.1亿元，同比下降17.1%；社会事业投资完成9.2亿元，同比下降24.7%，

前三季度，全区完成房地产开发投资50.1亿元，同比下降25.8%。从投资构成看，建安工程投资25.2亿元，同比下降25.1%；土地购置费19.2亿元，同比下降25.0%。从施工情况看，全区房屋竣工面积70.9万平方米，同比增长96.9%；本年新开工面积14.2万平方米，同比下降62.5%。房地产销售方面，前三季度全区新建房屋销售面积74.1万平方米，同比增长153.9%，增幅较上半年扩大31.0个百分点。其中，

住宅类房屋销售面积 61.9 万平方米（含保障性住房 52.1 万平方米和市场化住宅 9.8 万平方米），同比增长 161.0%。

四、消费和流通市场情况

今年以来全区消费市场运行平稳，第三季度月度社会消费品零售总额稳定在 13.0 亿元左右，前三季度累计实现社会消费品零售总额 111.2 亿元，同比增长 11.8%，近半年来均保持两位数增长，比 2021 年同期增长 4.6%。从行业看，批发和零售业零售额 99.0 亿元，同比增长 12.3%；住宿和餐饮业零售额 12.2 亿元，同比增长 8.2%。从企业规模看，限额以上企业实现零售额 31.5 亿元，同比增长 7.1%，占零售总额的比重为 28.3%；限额以下企业实现零售额 79.7 亿元，同比增长 13.8%，占零售总额的比重为 71.7%。

前三季度，全区实现商品销售总额 183.5 亿元，同比下降 7.2%，比 2021 年同期下降 22.2%，其中限额以上商品销售总额 139.9 亿元，同比下降 9.9%。从商品类别看，金属材料类商品实现销售额 66.3 亿元，同比下降 24.7%；汽车类商品实现销售额 4.1 亿元，同比下降 4.8%；石油及制品类商品实现销售额 27.1 亿元，同比增长 14.1%。

前三季度，全区限额以上住宿和餐饮业企业实现营业收入 5.0 亿元，同比下降 1.5%，比 2021 年同期增长 10.6%。其中，客房收入 1.9 亿元，同比下降 14.5%；餐费收入 2.8 亿元，同比增长 4.5%。

五、规模以上服务业情况

1-8 月，全区 48 家规模以上服务业企业实现营业收入

26.8 亿元，同比增长 14.9%，比 2021 年同期增长 4.2%。从营业利润看，规上服务业企业实现盈利 1.1 亿元，而去年同期亏损 0.7 亿元。从企业规模看，33 家小微型企业实现营业收入 20.91 亿元，占 77.9%，同比增长 11.3%；15 家中大型企业实现营业收入 5.92 亿元，占 22.1%，同比增长 21.6%。从行业看，八个细分行业营业收入呈现“六增二减”。其中，租赁和商务服务业实现营业收入 14.8 亿元，同比增长 16.0%，拉动营业总收入增长 10.3 个百分点；居民服务、修理和其他服务业实现 2.0 亿元，同比增长 51.4%，拉动增长 3.7 个百分点。此外，信息传输、软件和信息技术服务业和房地产业（物业中介）受业务量下滑、费用结算周期等因素的影响依旧处于负增长。